



R O M A N I A
JUDEȚUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAȘ BREZOI



H O T A R A R E A Nr. 58

Privind " Dezmembrarea terenului cu nr. cadastral 37272 in doua loturi, oras Brezoi, str. Unirii, nr. 8".

Consiliul Local Brezoi, Judetul Valcea, intrunit in sedinta ordinara astazi 29.04.2021, la care participa un numar de 15 consilieri din totalul de 15 din cati este constituit,

Vazând ca prin H.C.L nr. 38/25.03.2021, doamna consilier Borchina Elena-Gabriela a fost aleasa presedinte de sedinta,

Avand in vedere referatul de aprobare nr. 2419/19.04.2021 al primarului orasului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Brezoi, raportul de specialitate nr.2420/19.04.2021 din intocmit de Compartimentul Urbanism prin care, se propune, dezmembrarea terenului situat in orasul Brezoi, str. Unirii, nr. 8, cu suprafata de 911,00 mp , avand nr. cadastral 37272, apartinand domeniului privat al orasului.

In conformitate cu prevederile art. 879, art. 880 din Codul Civil, republicat cu modificarile si completarile ulterioare, art. 25 alin. (2) din Legea 7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, art.132, art.133, art.134 si art.135 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara,

In temeiul art.129 alin.(14) si art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un numar de 15 voturi "pentru",

Adopta urmatoarea

HOTARARE:

Art.1: Se aprobă dezmembrarea in doua loturi a terenului cu nr. cadastral 37272, cu suprafata totala de 911,00 mp, situat in oras Brezoi, str. Unirii, nr. 8, apartinand domeniului privat al orasului, marcat in Extrasul de Carte Funciara-anexa nr.1 care face parte integranta din hotarare, astfel:

- lotul nr.1- suprafata de 2,88mp
- lotul nr.2- suprafata de 908,12mp.

Art.2:Primarul orasului Brezoi va urmari ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.3:Prezenta hotarare se va publica prin afisare si prin postare pe pagina web www.primariabrezoi.ro, in conditiile legii si va fi comunicata astfel:

- Institutiei Prefectului-Judetului Valcea,
- Primarului orasului Brezoi;
- Compartimentului Urbanism

Brezoi, la 29 aprilie 2021

Presedinte de sedinta
Elena-Gabriela Borchina



Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general u.a.t.Brezoi
Nicolae Sandu





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Râmnicu Valcea

Nr. cerere **30163**
Ziua **20**
Luna **04**
Anul **2021**

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 37272 Brezoi



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brezoi, Str Unirii, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37272	911	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25666 / 30/04/2020		
Act Administrativ nr. 1247, din 03/03/2020 emis de PRIMARIA ORAS BREZOI; Act Administrativ nr. 8, din 31/01/2020 emis de CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL BREZOI , CIF:2541894, DOMENIUL PRIVAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

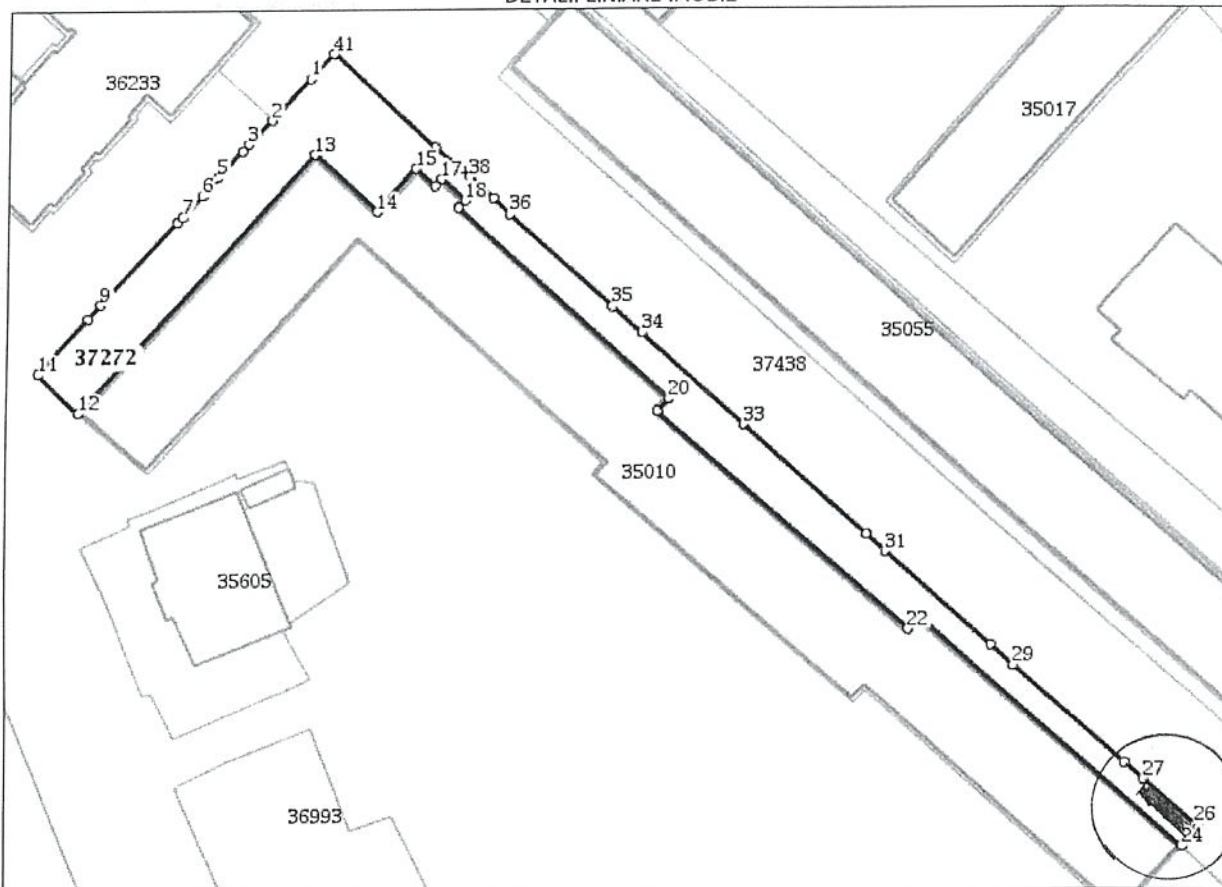
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37272	911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	911	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	6.696	2	3	3.888	3	4	1.127
4	5	4.169	5	6	2.801	6	7	3.396
7	8	0.91	8	9	13.024	9	10	2.181
10	11	8.775	11	12	6.714	12	13	40.822
13	14	10.002	14	15	6.865	15	16	3.09
16	17	1.125	17	18	3.77	18	19	1.117
19	20	33.836	20	21	1.999	21	22	39.106

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	2.014	23	24	40.864	24	25	2.964
25	26	0.518	26	27	8.068	27	28	2.862
28	29	17.284	29	30	3.542	30	31	16.633
31	32	3.0	32	33	19.506	33	34	16.254
34	35	4.631	35	36	16.394	36	37	2.675
37	38	3.794	38	39	1.422	39	40	3.973
40	41	16.536	41	1	3.944			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/04/2021, 12:44

BĂLĂNESCU CEZAR
referent

Președinte

[Handwritten signature]



Comp. Urbanism,
Miu Victoria,
Nin

SECRETAR
[Handwritten signature]